

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

+

NOTE EXPLICATIVE

privind situațiile financiare individuale la 31.12.2022

- a. Situația poziției financiare
- b. Situația rezultatului global
- c. Situația modificărilor capitalului propriu
- d. Situația fluxurilor de trezorerie

Note la situațiile financiare individuale

- 1. Entitatea care raportează si Declarația de conformitate
- 2. Principii, politici si metode contabile
- 3. Administrarea riscurilor semnificative
- 4. Active imobilizate
- 5. Stocuri
- 6. Provizioane
- 7. Rezultatul pe acțiune
- 8. Analiza rezultatului din exploatare
- 9. Situația creanțelor si datoriilor
- 10. Participații si surse de finanțare
- 11. Informații privind salariații si membrii organelor de administrație, conducere și supraveghere
- 12. Analiza principalilor indicatori economico-financiari
- 13. Numerar și echivalente de numerar
- 14. Descrierea veniturilor si cheltuielilor societății
- 15. Părți afiliate și tranzacții cu părți afiliate
- 16. Evenimente ulterioare bilantului

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016**COMCM SA CONSTANTA**

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

a) Situația poziției financiare

	Nota	31.12.2021	31.12.2022
ACTIVE			
Imobilizări corporale	4	59.911.827	58.595.195
Imobilizări necorporale	4		
Active financiare	4	10.511.872	11.690.187
Active imobilizate - total	4	70.423.699	70.285.382
Stocuri	5	6.753	0
Creanțe comerciale si avansuri plătite	9	8.209.315	2.930.921
Alte creanțe	9	1.020.180	14.752.933
Numerar si conturi la bănci	13	4.567.243	44.294.091
Cheltuieli in avans		4.953	6.802
Active circulante - total		13.808.444	61.984.747
TOTAL ACTIVE		84.232.143	132.270.129
CAPITALURI PROPRII SI DATORII			
Capital si rezerve			
Capital social	10 b	23.631.668	23.631.668
Rezerve din reevaluare		58.382.442	56.817.176
Rezerve		7.437.869	7.437.869
Rezultat reportat		(6.691.500)	(10.426.425)
Rezultatul perioadei	14 f	(5.300.181)	(4.094.228)
Repartizare profit	2.2.s.		
Capitaluri proprii-total	c	77.460.298	73.366.060
Datorii			
Datorii comerciale si avansuri încasate	9	120.650	52.855.139
Alte datorii	9	916.768	314.503
Provizioane		5.734.427	5.734.427
Datorii - Total		6.771.845	58.904.069
TOTAL CAPITALURI PROPRII SI DATORII		84.232.143	132.270.129

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016**COMCM SA CONSTANTA**

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

b) Situația rezultatului global

	Nota	31.12.2021	31.12.2022
Venituri din vânzări	14 a	1.477.675	1.128.353
Alte venituri din exploatare	14 b	10.254.487	107.191
Venituri din producția de imobilizări	14 b		
Variația stocurilor de produse finite - profit	14 b		
Venituri din exploatare		11.732.162	1.235.544
Cheltuieli materiale si consumabile	14 c	1.444	37.956
Cheltuieli energie si apa	14 c	96.210	275.703
Cheltuieli privind mărfurile	14 c		6.753
Reduceri comerciale primite	14 c		
Cheltuieli cu personalul	14 c	151.393	276.543
Cheltuieli cu prestații externe	14 c	310.384	704.578
Cheltuieli cu impozite si taxe	14 c	897.459	729.199
Cheltuieli cu protecția mediului	14 c	61.289	0
Cheltuieli cu amortizarea	14 c	1.561.784	1.316.622
Ajustări de valoare privind activele circulante	14 c	46.871	1.982.331
Alte cheltuieli	14 c	7.431.166	19.341
Ajustări privind provizioanele		5.734.427	0
Cheltuieli pentru exploatare		16.292.427	5.349.026
Rezultatul din exploatare	8/14 c	(4.560.265)	(4.113.482)
Venituri financiare	14 d	37.281	26.738
Cheltuieli financiare	14 d	130	0
Rezultatul financiar	14 d	37.151	26.738
VENITURI TOTALE	14 f	11.769.443	1.262.282
CHELTUIELI TOTALE	14 f	16.292.557	5.349.026
REZULTATUL INAINTE DE IMPOZITARE		(4.523.114)	(4.086.744)
Impozitul pe profitul curent	14 e	760.718	0
Alte impozite		16.349	7.484
REZULTATUL GLOBAL	14 f	(5.300.181)	(4.094.228)

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016**COMCM SA CONSTANTA**

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

c) Situația modificării capitalurilor proprii**Situația modificării capitalurilor proprii pentru anul încheiat la 31.12.2022**

	Capital social subscris vărsat	Ajustări ale capitalului social	Alte elemente de capitaluri proprii	Rezerve din reevaluare	Rezerve legale	Alte rezerve	Rezultatul reportat	Rezultatul reportat provenit din corectarea erorilor contabile	Rezultatul reportat reprezentand surplusul realizat din rezerva din reevaluare	Rezultatul anului	Repartizare a profitului	Total capitaluri proprii
Sold la 1 ianuarie 2022	23.631.668			58.382.442	1.176.143	6.261.726	(17.832.838)	2.468.574	8.672.764	(5.300.181)		77.460.298
Profitul net al anului												
Alte elemente ale rezultatului global din care												
Surplus din reevaluarea imobilizărilor corporale												
Total alte elemente ale rezultatului global				(1.565.266)			(5.300.181)		1.565.256	5.300.181		(10)
Total rezultat global al perioadei										(4.094.228)		(4.094.228)
Transferul rezervelor din reevaluare in rezultatul reportat												
Alte elemente												
Total alte elemente												
Tranzacții cu acționarii recunoscute direct in capitalurile proprii												
Contribuții de la si distribuiți către acționari												
Distribuirea dividendelor												
Sold la 31 decembrie 2022	23.631.668			56.817.176	1.176.143	6.261.726	(23.133.019)	2.468.574	10.238.020	(4.094.228)		73.366.060

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016**COMCM SA CONSTANTA**

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

d) Situația fluxurilor de trezorerie

	31.12.2021	31.12.2022
FLUXURI DE TREZORERIE DIN ACTIVITATI DE EXPLOATARE		
INCASARI CLIENTI(+)	2.010.035	57.817.485
PLATI CATRE FURNIZORI SI ANGAJATI(-)	8.052.148	18.630.045
DOBANZI PLATITE(-)		
IMPOZIT PE VENIT PLATIT(-)	18.610	680.174
ALTE INCASARI (+)	2.505.538	1.015.490
TREZORERIA NETA DIN ACTIVITATEA DE EXPLOATARE	(3.555.185)	39.522.756
FLUXURI DE TREZORERIE DIN ACTIVITATEA DE INVESTIȚII		
PLĂȚI PENTRU ACTIVITATEA DE ACȚIUNI(-)		
PLATI PENTRU ACHIZITIONAREA DE IMOBILIZARI CORPORALE(-)		
INCASARI DIN VANZAREA DE IMOBILIZARI CORPORALE(+)	6.753.925	198492
DOBANZI INCASATE(+)	727	5.600
DIVIDENDE INCASATE(+)		
TREZORERIA NETA DIN ACTIVITATEA DE INVESTITIE	6.754.652	204.092
FLUXURI DE TREZORERIE DIN ACTIVITATI FINANCIARE		
FLUXURI DIN EMISIUNEA DE ACTIUNI(+)		
FLUXURI DIN OPERATIUNI CU ACTIUNI(+)		
INCASARI DIN IMPRUMUTURI PE TERMEN LUNG(+)		
PLATA DATORIILOR AFERENTE CREDITELOR(RATE+DOBANZI)(-)		
DIVIDENDE PLATITE(-)		
FLUXURI DIN OPERATIUNI CU ACTIUNI(-)		
TREZORERIA NETA DIN ACTIVITATI DE FINANTARE		
FLUX DE NUMERAR TOTAL	3.199.467	39.726.848
TREZORERIE SI ECHIVALENTE DE TREZORERIE LA INCEPUTUL EX.FINANCIAR	1.367.776	4.567.243
TREZORERIE SI ECHIVALENTE DE TREZORERIE LA SFARSITUL EX.FINANCIAT	4.567.243	44.294.091

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

Nota 1. Entitatea care raportează și Declarația de conformitate

a) Entitatea care raportează

Prezentele situații financiare sunt situații financiare încheiate la 31.12.2022.

COMCM SA Constanța este o societate cu sediul în România, Constanța, B-dul Aurel Vlaicu nr. 144. Societatea este înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu număr de ordine J13/613/1991, Cod Unic de Înregistrare 1868287.

Societatea are ca activitate principala, fabricarea betonului, iar ca activități auxiliare: producția industrială pentru construcții, construcții civile și de geniu, produse proprii de cariera, armături și prefabricate, închiriere și subînchiriere, comercializarea materialelor de construcții, cazare în cămine și alimentație publică. Legislația aplicabilă societății este : Legea 31/1990 privind societățile comerciale cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 24/2017 privind piața de capital, Regulamentele CNVM/ASF și ale Bursei de Valori București, alte reglementări cu aplicabilitate în domeniul valorilor mobiliare. Este o societate cu capital integral privat, acțiunile societății fiind cotate și tranzacționate pe BVB, având simbolul “CMCM”.

b) Declarația de conformitate

Prezentele situații financiare individuale au fost întocmite pe baza principiului continuității activității. Sumele sunt exprimate în lei, în toate componentele situațiilor financiare. Situațiile financiare individuale la data de 31.12.2022 au fost auditate. Aceste situații financiare au fost întocmite în conformitate cu cerințele Standardelor Internaționale de Raportare Financiară (IFRS) prevăzute de Regulamentul (CE) NR.1126/2008 de adoptare a anumitor Standarde Internaționale de Contabilitate, cu modificările și completările ulterioare, adoptate în conformitate cu Regulamentul (CE) nr. 1606/2002 al Parlamentului European și al Consiliului din 19 iulie 2002 privind aplicarea Standardelor Internaționale de Contabilitate.

Nota 2. Principii, politici și metode contabile

Cele mai importante politici contabile adoptate în întocmirea situațiilor financiare sunt prezentate în cele ce urmează:

2.1. Bazele întocmirii situațiilor financiare

a) Informații generale

Situațiile financiare la 31.12.2022 au fost întocmite în conformitate cu:

- Legea 31/90 – legea societăților comerciale republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 82/91- legea contabilității republicată cu modificările și completările ulterioare;

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

- Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr. 2844/2016 pentru aprobarea Reglementarilor contabile conforme cu Standardele internaționale de raportare financiară, aplicabile societăților comerciale ale căror valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată;

- Standardele internaționale de raportare financiară așa cum au fost adoptate la nivelul Uniunii Europene și publicate în Jurnalul oficial al Uniunii Europene potrivit prevederilor Regulamentului nr. 1606/2002 al Parlamentului European și al Consiliului privind aplicarea Standardelor Internaționale de Contabilitate.

b) Prezentarea situațiilor financiare

Societatea a adoptat o prezentare bazată pe lichiditate în cadrul situației poziției financiare și o prezentare a veniturilor și cheltuielilor în funcție de natura lor în cadrul situației rezultatului global, considerând ca aceste metode de prezentare oferă informații care sunt credibile și relevante decât cele care ar fi fost prezentate în baza altor metode permise de IAS 1 „Prezentarea situațiilor financiare”.

(c) Continuitatea activității

Societatea a întocmit acest set de situații financiare în baza principiului continuității activității.

(d) Bazele evaluării

Situațiile financiare sunt întocmite folosind metoda costului, cu excepția activelor imobilizate care au fost reevaluate la valoarea justă. Metoda valorii juste este aplicată, cu excepția activelor sau datoriilor pentru care valoarea justă nu poate fi stabilită. Pentru recunoașterea ulterioară a imobilizărilor corporale la nivelul societății s-a adoptat modelul reevaluării.

(e) Moneda funcțională și de prezentare

Conducerea Societății consideră ca moneda funcțională, așa cum este definită aceasta de IAS 21 „Efectele variației cursului de schimb valutar”, leul românesc. Situațiile financiare sunt prezentate în lei, moneda pe care conducerea Societății a ales-o ca moneda de prezentare.

(f) Utilizarea estimărilor și raționamentelor profesionale

Pregătirea situațiilor financiare în conformitate cu IFRS presupune utilizarea de către conducere a unor raționamente profesionale, estimări și ipoteze care afectează aplicarea politicilor contabile și valoarea raportată a activelor, datoriilor, veniturilor și cheltuielilor. Rezultatele efective pot diferi de valorile estimate.

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

Estimările și ipotezele care stau la baza acestora sunt revizuite periodic.

2.2. Politici contabile semnificative

Politicile contabile prezentate mai jos au fost aplicate în mod consecvent.

(a) Tranzacții în monedă străină

Tranzacțiile în monedă străină sunt convertite în moneda funcțională a Societății, leul, la cursurile de schimb valutar de la data tranzacției. Activele și datoriile monetare care la data raportării sunt exprimate în valută sunt convertite în moneda funcțională la cursul de schimb valutar din data respectivă.

(b) Numerar și echivalente de numerar

Numerarul cuprinde disponibilul în casă și la bănci.

Echivalentele de numerar sunt investițiile financiare pe termen scurt, foarte lichide, care sunt ușor convertibile în numerar și care sunt supuse unui risc nesemnificativ de modificare a valorii.

La întocmirea situației fluxurilor de trezorerie, s-au considerat ca numerar și echivalente de numerar: numerarul efectiv, conturile curente la bănci.

(c) Active și datorii financiare

Societatea clasifică instrumentele financiare deținute în următoarele categorii:

Active sau datorii financiare evaluate la valoare justă prin contul de profit și pierdere.

Această categorie include active financiare sau datorii financiare deținute și instrumente financiare clasificate la valoare justă prin contul de profit și pierdere la momentul recunoașterii inițiale.

(d) Creanțe

Creanțele sunt active financiare cu plăți fixe sau determinabile.

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

(e) Alte active și datorii financiare

Alte active și datorii financiare sunt evaluate la cost amortizat utilizând metoda dobânzii efective, minus orice pierderi din depreciere.

(f) Imobilizări corporale

Recunoaștere și evaluare

Imobilizările corporale recunoscute ca active sunt evaluate inițial la cost. Costul unui element de imobilizări corporale este format din prețul de cumpărare, inclusiv taxele nerecuperabile, după deducerea oricăror reduceri de preț de natură comercială și oricăror costuri care pot fi atribuite direct aducerii activului la locația și în condiția necesară pentru ca acesta să poată fi utilizat în scopul dorit de conducere, cum ar fi: cheltuielile cu angajații care rezultă direct din construcția sau achiziționarea activului, costurile de amenajare a amplasamentului, costurile inițiale de livrare și manipulare, costurile de instalare și asamblare, onorariile profesionale.

Imobilizările corporale sunt clasificate de către Societate în următoarele clase de active de aceeași natură și cu utilizări similare:

Terenuri și construcții;

Instalații tehnice și mașini;

Alte instalații, utilaje și mobilier.

Evaluarea după recunoaștere

Imobilizările corporale sunt evaluate de către Societate la cost minus amortizarea cumulată și pierderile din depreciere cumulate. Costul include cheltuielile direct atribuibile achiziției activului.

Costurile ulterioare

Costurile întreținerii zilnice (cheltuielile cu reparațiile și întreținerea) aferente imobilizărilor corporale nu sunt capitalizate; ele sunt recunoscute drept costuri ale perioadei în care se produc. Aceste costuri constau în principal în cheltuieli cu forța de muncă și cu consumabilele și pot include și costul componentelor de valoare mică. Cheltuielile cu întreținerea și reparațiile imobilizărilor corporale se înregistrează în contul de profit și pierdere atunci când apar, iar îmbunătățirile semnificative aduse imobilizărilor corporale, care cresc valoarea sau durata de viață a acestora, sau care măresc semnificativ capacitatea de generare a unor beneficii economice de către acestea, sunt capitalizate.

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

Amortizarea

Amortizarea este calculată pentru costul activului sau o altă valoare care substituie costul, minus valoarea reziduală. Amortizarea este recunoscută în contul de profit sau pierdere utilizând metoda liniară pentru durata de viață utilă estimată pentru imobilizările corporale, de la data la care sunt disponibile pentru utilizare; această modalitate reflectând cel mai fidel modul preconizat de consumare a beneficiilor economice încorporate în activ.

Vânzarea/casarea imobilizărilor corporale

Valoarea contabilă a unui element de imobilizări corporale este recunoscută (elimină din situația poziției financiare) la cedare sau atunci când nu se mai așteaptă nici un beneficiu economic viitor din utilizarea sau cedarea sa.

Imobilizările corporale care sunt casate sau vândute sunt eliminate din bilanț împreună cu amortizarea cumulată corespunzătoare. Orice profit sau pierdere rezultate dintr-o asemenea operațiune sunt incluse în contul de profit și pierdere curent.

Imobilizarile corporale sunt evaluate la valoarea justă, la data bilanțului, ori de câte ori este necesar.

Pentru imobilizarile corporale amortizate integral, care inregistreaza o crestere de valoare prin evaluarea la valoarea justă, este determinată o nouă durată de utilizare, în funcție de valoarea acestora.

Elementele similare veniturilor, egale cu cheltuielile cu amortizarea aferente diferentelor din reevaluare se inregistreaza lunar, astfel incat sa nu fie afectat rezultatul perioadei.

(g) Imobilizări necorporale

Imobilizările necorporale sunt evaluate inițial la cost. După recunoașterea inițială, o imobilizare necorporală este contabilizată la cost minus amortizarea cumulată.

Cheltuieli ulterioare

Cheltuielile ulterioare sunt capitalizate numai atunci când acestea cresc valoarea beneficiilor economice viitoare încorporate în activul căruia îi sunt destinate.

Amortizarea imobilizărilor necorporale

Amortizarea este calculată pentru costul activului sau o altă valoare care substituie costul, minus valoarea reziduală. Amortizarea este recunoscută în contul de profit sau pierdere utilizând metoda liniară pentru durata de viață utilă estimată pentru imobilizările necorporale, de la data la care sunt disponibile pentru utilizare; această modalitate reflectând cel mai fidel modul preconizat de consumare a beneficiilor economice încorporate în activ. Duratele de viață utile estimate pentru perioada curentă și pentru perioadele comparative sunt între 1-5 ani.

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

(h) Capitalul social

Acțiunile nominative sunt recunoscute în capitalul social.

(i) Provizioane pentru riscuri și cheltuieli

Provizioanele sunt recunoscute în situația poziției financiare atunci când pentru Societate se naște o obligație legată de un eveniment trecut și este probabil ca în viitor să fie necesară consumarea unor resurse economice care să stingă această obligație și se poate face o estimare rezonabilă a valorii obligației. Valoarea recunoscută ca provizion constituie cea mai bună estimare a cheltuielilor necesare pentru decontarea obligației actuale la finalul perioadei de raportare.

(j) Vânzarea bunurilor

Veniturile din vânzarea bunurilor în cursul activităților curente sunt evaluate la valoarea justă a contraprestației încasate sau de încasat. Veniturile sunt recunoscute atunci când există dovezi convingătoare, de regulă sub forma unui contract de vânzare executat, iar riscurile și avantajele ce decurg din proprietatea bunurilor sunt transferate în mod semnificativ cumpărătorului, recuperarea contraprestației este probabilă, costurile aferente și returnurile posibile de bunuri pot fi estimate credibil, entitatea nu mai este implicată în gestionarea bunurilor vândute, iar mărimea veniturilor poate fi evaluată în mod credibil.

Principalele surse de venituri sunt reprezentate de:

Venituri din vânzarea produselor finite și din vânzarea de mărfuri.

(k) Prestarea serviciilor, venituri din inchirieri

Veniturile din serviciile prestate și veniturile din inchirieri sunt recunoscute în contul de profit sau pierdere în perioada în care sunt furnizate serviciile respective.

(l) Venituri și cheltuieli financiare

Veniturile financiare cuprind venituri din dobânzi aferente disponibilităților bancare, venituri din diferențe de curs valutar și venituri din tranzacții pe piața de capital.

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

Veniturile din dobânzi sunt recunoscute în contul de profit sau pierdere în baza contabilității de angajamente, utilizând metoda dobânzii efective. Rata dobânzii efective reprezintă rata care actualizează exact plățile și încasările în numerar preconizate în viitor pe durata de viață așteptată a activului sau datoriei financiare (sau, acolo unde este cazul, pe o durată mai scurtă) la valoarea contabilă a activului sau datoriei financiare.

Veniturile din dividende sunt recunoscute în contul de profit sau pierdere la data la care se stabilește dreptul Societarii de a încasa dividendele.

În cazul dividendelor primite sub forma acțiunilor ca alternativă la plata în numerar, veniturile din dividende sunt recunoscute la nivelul numerarului ce ar fi fost primit, în corespondență cu creșterea participației aferente. Societatea nu înregistrează venituri din dividende aferente acțiunilor primite fără contraprestație în bani atunci când acestea sunt distribuite proporțional tuturor acționarilor.

Veniturile din dividende sunt înregistrate la valoarea brută ce include impozitul pe dividende.

Cheltuielile financiare cuprind cheltuieli privind dobânzile de la credite angajate de societate, cheltuieli privind diferențe de curs valutar.

(m) Beneficiile angajaților

Beneficii pe termen scurt

Obligațiile cu beneficiile pe termen scurt acordate angajaților nu se actualizează și sunt recunoscute în situația rezultatului global pe măsură ce serviciul aferent este prestat. Beneficiile pe termen scurt ale angajaților includ salariile, primele și contribuțiile la asigurările sociale. Beneficiile pe termen scurt ale angajaților sunt recunoscute ca și cheltuială atunci când serviciile sunt prestate. Se recunoaște un provizion pentru sumele ce se așteaptă a fi plătite cu titlu de prime în numerar pe termen scurt sau scheme de participare a personalului la profit în condițiile în care Societatea ar avea o obligație legală sau implicită de a plăti acele sume ca rezultat al serviciilor trecute prestate de către angajați și dacă obligația respectivă poate fi estimată în mod credibil.

Societatea nu este angajată în nici un alt sistem de beneficii post pensionare.

(n) Impozitul pe profit

Societatea este platitoare de impozit pe profit, calculat prin aplicarea procentului de 16% asupra rezultatului la 31.12.2022.

(o) Rezultatul pe acțiune

Societatea prezintă rezultatul pe acțiune de bază și diluat pentru acțiunile nominative. Rezultatul pe acțiune de bază se determină prin divizarea profitului sau pierderii atribuibile acționarilor Societății la numărul de acțiuni nominative aferente perioadei de raportare.

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

(p) Dividende

Dividendele sunt tratate ca o distribuire a profitului în perioada în care au fost declarate și aprobate de către Adunarea Generala a Acționarilor. Profitul disponibil pentru repartizare este profitul anului înregistrat în situațiile financiare întocmite în conformitate cu Reglementările Contabile Românești („RCR”).

(r) Raportarea pe segmente

Un segment este o componentă distinctă a Societății care furnizează anumite produse sau servicii (segment de activitate) sau furnizează produse și servicii într-un anumit mediu geografic (segment geografic) și care este supus la riscuri și beneficii diferite de cele ale celorlalte segmente.

Activitatea societății s-a desfășurat pe următoarele segmente de activitate:

1. servicii, inchireri spatii
2. vanzare de marfuri

Total venituri pe segmente de activitate:

	31.12.2021	31.12.2022
Venituri din prestări servicii, inchireri spatii	1.477.675	1.121.600
Venituri din vânzare marfa	0	6.753

2.3. Standarde și interpretări emise de IASB fără a fi aplicabile in prezentele situații financiare

- IFRS 9 Instrumente financiare: prezentare (modificat) – modificarea principală a fost aceea că entitatea va trebui să prezinte efectele modificărilor în riscul de credit al datoriilor financiare desemnate la valoarea justă prin profit sau pierdere în alte elemente ale rezultatului global.
- IFRS 16 Contracte de leasing, standard care intra in vigoare dupa 1 ianuarie 2018.
- Diverse alte amendamente la standarde care se aplica dupa 1 ianuarie 2018

Nota 3. Administrarea riscurilor semnificative

Prin natura obiectului de activitate, Societatea este expusă la diferite tipuri de riscuri. Principalele tipuri de riscuri la care este expusă Societatea sunt: riscul de credit, riscul de lichiditate, riscul de piață, riscul operațional, riscul aferent mediului economic, riscul aferent impozitării.

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

Administrarea riscurilor are în vedere maximizarea profitului Societății raportat la nivelul de risc la care este expusa.

Politicile Societății de gestionare a riscului sunt definite astfel încât să asigure identificarea și analiza riscurilor cu care se confruntă Societatea, stabilirea limitelor și controalelor adecvate, precum și monitorizarea riscurilor și a respectării limitelor stabilite. Politicile și sistemele de gestionare a riscului sunt revizuite în mod regulat pentru a reflecta modificările survenite în condițiile de piață și în activitățile Societății.

Cadrul general privind gestionarea riscurilor

Conducerea efectivă a Societății este asigurată de către Directorul General care poate fi numit de către Consiliul de Administrație în conformitate cu reglementările Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale cu modificările și completările ulterioare și cu Statutul Societății.

Consiliul de Administrație al Societății numește Directorul General și Directorii Generali Adjuncți, ale căror atribuții sunt stabilite prin regulamentele Societății, prin decizia de numire și contractul de mandat, precum și prin deciziile Consiliului de Administrație.

Directorul General în limitele de competență, coordonează activitatea zilnică a societății, urmărește respectarea regulilor și procedurilor interne.

Politicile Societății de gestionare a riscului sunt definite astfel încât să asigure identificarea și analiza riscurilor cu care se confruntă Societatea, stabilirea limitelor și controalelor adecvate, precum și monitorizarea riscurilor și a respectării limitelor stabilite. Politicile și sistemele de gestionare a riscului sunt revizuite în mod regulat pentru a reflecta modificările survenite în condițiile de piață și în activitățile Societății.

Auditul intern al Societății supraveghează modul în care conducerea monitorizează respectarea politicilor și procedurilor de gestionare a riscului și revizuește adecvarea cadrului de gestionare a riscului în relație cu riscurile cu care se confruntă entitatea.

Riscul de credit

Riscul de credit este riscul ca societatea, datorită unor elemente conjuncturale, să nu-și poată onora obligațiile față de bănci.

Riscul de lichiditate

Riscul de lichiditate este riscul ca Societatea să întâmpine dificultăți în îndeplinirea obligațiilor care decurg din datoriile financiare pe termen scurt, care se sting prin plata în numerar sau prin alte mijloace financiare, sau că asemenea obligații să fie stinse într-o manieră nefavorabilă pentru Societate.

Societatea urmărește evoluția nivelului lichidităților pentru a-și putea achita obligațiile la data la care acestea devin scadente și analizează permanent activele și datoriile, în funcție de perioada rămasă până la scadențele contractuale. În scopul gestionării riscului de lichiditate, fluxurile de trezorerie operaționale și bugetare sunt monitorizate și analizate lunar în vederea stabilirii nivelului estimat al modificărilor nete în lichiditate.

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016**COMCM SA CONSTANTA**

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

<i>In lei</i>	Valoare contabila	Fluxuri de numerar contractuale	Sub 3 luni	Intre 3 si 12 luni	Mai mare de 1 an	Fără maturitate prestabilita
<i>31-Dec-22</i>						
Active						
Stocuri	-	-	-	-		
Creanțe comerciale si avansuri plătite	2.930.921	2.930.921	147.854	477.577	2.305.490	
Alte creanțe	14.752.933	14.752.933	14.224.757	447	527.729	
Numerar si echivalente de numerar	44.294.091	44.294.091	38.853.863	940.228	4.500.000	
Cheltuieli in avans	6.802	6.802	-	6.802		
Active circulante-total	61.984.747	61.984.747	53.226.474	1.425.054	7.333.219	
Alte datorii si provizioane	6.048.930	6.048.930	35.923	158.392	5.854.615	
Datorii comerciale si avansuri încasate	52.855.139	52.855.139	52.852.546	2.593		
Total datorii	58.904.069	58.904.069	52.888.469	160.985	5.854.615	
Excedent de lichiditate	3.080.678	3.080.678	338.005	1.264.069	1.478.604	

Riscul de piață

Societatea prin Consiliul de Administrație monitorizează permanent modul de realizare a gestionarii riscului de piață. Societatea nu este expusă riscului valutar dar este expusă riscului de preț, drept pentru care ajustează prețul cu oferta de pe piață.

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

Riscul operațional

Riscul operațional este riscul producerii unor pierderi directe sau indirecte provenind dintr-o gama larga de cauze asociate proceselor, personalului, tehnologiei si infrastructurii Societății, precum si din factori externi, alții decât riscul de credit, de piața si de lichiditate, cum ar fi cele provenind din cerințe legale si de reglementare si din standardele general acceptate privind comportamentul organizațional. Riscurile operaționale provin din toate operațiunile Societății.

Responsabilitatea principala a dezvoltării si implementării controalelor legate de riscul operațional revine conducerii fiecărei unități. Responsabilitatea este sprijinita de dezvoltarea standardelor generale ale Societății de gestionare a riscului operațional pe următoarele arii:

- Cerințe de separare a responsabilităților, inclusiv autorizarea independenta a tranzacțiilor
- Alinierea la cerințele de reglementare si legale
- Documentarea controalelor si procedurilor
- Cerințe de analiza periodica a riscului operațional la care este expusa Societatea si adecvarea controalelor si procedurilor pentru a preveni riscurile identificate
- Cerințe de raportare a pierderilor operaționale si propuneri de remediere a cauzelor care le-au generat
- Elaborarea unor planuri de continuitate operaționala
- Dezvoltare si instruire profesionala
- Stabilirea unor standarde de etica
- Prevenirea riscului de litigii, inclusiv asigurare acolo unde se aplica
- Diminuarea riscurilor, inclusiv utilizarea eficienta a asigurărilor unde este cazul.

Riscul aferent mediului economic

Identificarea și evaluarea investițiilor influențate de o piața de creditare lipsita de lichiditate, analiza respectării contractelor de creditare si a altor obligații contractuale, evaluarea incertitudinilor semnificative, inclusiv a incertitudinilor legate de capacitatea unei entități de a continua sa funcționeze pentru o perioada rezonabila de timp, toate acestea ridica la rândul lor alte provocări.

Efectele acestora asupra pieței financiare din România au fost scăderi de preturi si lichiditate pe piețele de capital si creșteri ale ratelor de dobânda pe termen lung datorate condițiilor de lichiditate la nivel internațional.

Conducerea nu poate estima credibil efectele asupra situațiilor financiare ale Societății rezultate din deteriorarea lichidității pieței financiare, deprecierea activelor financiare influențate de condiții de piața nelichide si volatilitatea ridicata a monedei naționale si a piețelor financiare. Conducerea Societății considera ca ia toate masurile necesare pentru a sprijini creșterea activității Societății in condițiile de piața curente prin:

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

- elaborarea strategiilor de gestionare a lichidității si stabilirea unor masuri specifice de management al lichidității in situații de criza;
- previziuni ale lichidității curente;
- examinarea atenta a condițiilor si clauzelor incluse in angajamentele de compensare si decontare, in prezent si in viitorul apropiat.

Riscul aferent impozitării

Începând cu 1 ianuarie 2007, urmare aderării României la Uniunea Europeană, Societatea a trebuit să se supună reglementărilor Uniunii Europene, și în consecință s-a pregătit pentru aplicarea schimbărilor aduse de legislația europeană. Societatea a implementat aceste schimbări, dar modul de implementare al acestora rămâne deschis auditului fiscal timp de 5 ani.

Interpretarea textelor și implementarea practică a procedurilor noilor reglementări fiscale aplicabile, ar putea varia și există riscul ca în anumite situații autoritățile fiscale să adopte o poziție diferită față de cea a Societății.

Adecvarea capitalurilor

Politica conducerii in ceea ce privește adecvarea capitalului se concentrează in menținerea unei baze solide de capital, in scopul susținerii dezvoltării continue a Societății si atingerii obiectivelor investiționale.

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016**COMCM SA CONSTANTA**

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

Nota 4. Active imobilizate

	Imobilizări necorporale	Terenuri	Construcții	Instalații tehnice și mașini	Alte instalații utilaje și mobilier	Investiții Imobiliare	Active de expl. și evaluare resurse minerale	Imobilizări corporale în curs	Imobilizări financiare	Total active imobilizate
Sold la 01.01.2022	0	51.398.268	2.906.125	449.190	4.922	2.797.135	33.088	2.323.099	11.417.283	71.329.110
Creșteri		(10)							1.178.315	1.178.305
Reduceri										
Sold la 31.12.2022		51.398.258	2.906.125	449.190	4.922	2.797.135	33.088	2.323.099	12.595.598	72.507.415
Amortizare cumulată										
Sold la 01.01.2022	0	0	0	0	0	0	0	0	905.411	905.411
Creșteri			688.632	426.993	4.922	162.987	33.088			1.316.622
Reduceri										
Sold la 31.12.2022		0	688.632	426.993	4.922	162.987	33.088		905.411	2.222.033
Valoare contabilă netă		51.398.258	2.217.493	22.197	0	2.634.148	0	2.323.099	11.690.187	70.285.382

Nota 5. Stocuri

Stocurile societății la 31.12.2022 sunt în valoare de 15.912 lei, societatea înregistrând ajustări pentru deprecierea stocurilor în valoare de 15.912 lei. Stocurile sunt înregistrate la cost de achiziție respectiv la cost de producție pentru produsele finite. Metoda de evaluare la ieșirea din gestiune a bunurilor de natura stocurilor utilizate pe parcursul exercițiului financiar 2022 a fost metoda FIFO.

Nota 6. Provizioane

În cursul anului 2022 nu au fost constituite provizioane.

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016**COMCM SA CONSTANTA**

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

Nota 7. Rezultatul pe acțiune (IAS 33)

Valoarea per acțiune determinată în funcție de activul net la data de 31.12.2022

- Total active	132.270.129 lei
- Total datorii	58.904.069 lei
- Capitaluri proprii	73.366.060 lei
- Pierdere	4.094.228 lei
- Număr acțiuni	236.316.478
- Valoarea per acțiune	0,00 lei / acțiune

Nota 8. Analiza rezultatului din exploatare

	31.12.2021	31.12.2022
Venituri din vânzări	1.477.675	1.128.353
Alte venituri din exploatare	10.254.487	107.191
Venituri din producția de imobilizări		
Variația stocurilor de produse finite		
Venituri din exploatare	11.732.162	1.235.544
Cheltuieli materiale și consumabile	1.444	37.956
Cheltuieli energie și apă	96.210	275.703
Cheltuieli privind mărfurile		6.753
Reduceri comerciale primite		
Cheltuieli cu personalul	151.393	276.543
Cheltuieli cu prestații externe	310.384	704.578
Cheltuieli cu impozite și taxe	897.459	729.199
Cheltuieli cu protecția mediului	61.289	0
Cheltuieli cu amortizarea	1.561.784	1.316.622
Ajustări de valoare privind activele circulante	46.871	1.982.331
Ajustări privind provizioanele	7.431.166	19.341
Alte cheltuieli	5.734.427	0
Cheltuieli pentru exploatare	16.292.427	5.349.026
Rezultatul din exploatare	(4.560.265)	(4.113.482)

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016**COMCM SA CONSTANTA**

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

Nota 9. Situația creanțelor si datoriilor

Creante 31.12.2022	Sold la 31.12.2022
Total creanțe	17.690.656
1. Creanțe comerciale	2.930.921
- clienți si clienți incerți	3.685.902
- avansuri plătite	225.648
- ajustari deprecierea creantelor clienți	980.629
2. Alte creanțe	14.752.933
- creanțe buget	5.204
- alte creanțe	14.747.729
3. Cheltuieli in avans	6.802

In functie de vechime , creantele din clienti si clienti incerti, se clasifica astfel:

<30 zile	31-60ZILE	61-90 ZILE	91-180 ZILE	181-365 ZILE	➤ 366 ZILE
1.913.380	44.758	74.093	368.248	143.953	1.141.470

Datorii 31.12.2022	Sold la 31.12.2022
Total datorii din care	58.904.069
1. Clienți creditori	52.724.398
2. Datorii comerciale	130.741
-furnizori interni	130.741
-furnizori facturi nesoșite	-
3. Alte datorii	156.111
- obligații fata de personal	20.138
- contribuții salariale	11.360
-datorii la buget stat	7.823
- alte datorii	116.790
- alte provizioane, venituri in avans	5.892.819

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016**COMCM SA CONSTANTA**

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

Nota 10. Participații și surse de finanțare**a) Certificate de participare, valori mobiliare, obligații convertibile**

Societatea nu a emis certificate de participare, obligațiuni sau alte valori mobiliare, în afara de acțiunile proprii existente la momentul de față în baza situațiilor primite de la Depozitarul Central de la București.

b) Capitalul social

Valoarea capitalului subscris la 31.12.2022 era de 23.631.668 lei fiind divizat în 236.316.668 acțiuni nominative având valoarea nominală de 0,10 lei / acțiune.

La data de 31.12.2022, structura acționariatului se prezintă astfel :

TRANSILVANIA INVESTMENTS ALLIANCE S.A.	– 134.049.930	ACTIUNI – 56,7247 %
FRATIȚA CONSTANTIN	– 27.534.518	ACTIUNI – 11,6515 %
FRATIȚA MIHAELA	– 23.651.000	ACTIUNI – 10,0082 %
COCIU MARIA ALEXANDRA	– 23.646.408	ACTIUNI – 10,0062 %
CONSULTING & CONSTRUCTION INVESTMENTS S.A.	– 23.870,000	ACTIUNI – 10,1009 %
Alți acționari	– 3.564.822	ACTIUNI – 1,5085 %
TOTAL	236.316.678	ACTIUNI – 100,0000 %

Nota 11. Informații privind salariații și membrii organelor de administrație, conducere și supraveghere

Conform actului constitutiv al societății societatea este constituită ca societate pe acțiuni, având un consiliu de administrație alcătuit din cinci membrii. Componenta Consiliului de administrație la data de 31.12.2022 este următoarea:

1. VATUIU MIHAITA GIANI – Presedinte CA
2. CALIN DRAGOS - administrator
3. CULETU DANUT - administrator
4. ROSU BOGDAN NICOLAE – administrator
5. ALEXE GABRIELA - administrator

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

Conducerea executivă este asigurată de Director General.

Nu s-au acordat avansuri și credite directorilor și administratorilor.

Numărul total de salariați existenți la 31.12.2022 a fost de 0 salariați.

Indemnizații acordate CA și directorilor în anul 2022 au fost în suma de 270.454 lei.

Remuneratiile acordate Directorului General în anul 2022 au fost de 48.000 lei.

Nota 12. Analiza principalilor indicatori economico – financiari

Calculul și analiza a principalilor indicatori economico-financiari

1. Indicatori de lichiditate și solvabilitate

a. Indicatori de lichiditate curente (indicatorul capitalului circulant)

Active curente

----- = 1,05

Datorii curente

Acest indicator oferă garanția acoperirii datoriilor curente ale societății din activele curente, cu condiția încasării la termen a creanțelor, deși el are o valoare mai mare decât valoarea recomandat acceptabilă în jurul valorii de 2.

b. Indicatorul lichidității imediate (testul acid)

Active curente – Stocuri

----- = 1,05

Datorii curente

Activele monetare și asimilate oferă o plată pe termen scurt a datoriilor societății, coeficientul de 8,50 garantând acoperirii datoriilor.

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

c. Indicatorul lichidității la vedere

$$\frac{\text{Disponibilitatea bănești}}{\text{Datorii curente}} = 0,75$$

Acest indicator este la un nivel foarte scăzut, demonstrând ca societatea are nevoie de surse lichide.

d. Solvabilitatea globala

$$\frac{\text{Total active}}{\text{Total datorii}} = 2,24$$

Valoarea acestui indicator arata ca societatea este solvabila, in sensul că își poate acoperi datoriile din totalul activelor.

2. Indicatorii de activitate (indicatori de gestiune)

a. Viteza de rotație a debitelor clienți

$$\frac{\text{Sold mediu clienți}}{\text{Cifra de afaceri}} * 365 = 1.726 \text{ zile}$$

Acest indicator arata eficienta cu care societatea își colectează creanțele, se constata ca valoarea lui este mai mare decât viteza de rotație a creditelor furnizor.

b. Viteza de rotație a creditelor furnizor

$$\frac{\text{Sold mediu furnizor}}{\text{Cifra de afaceri}} * 365 = 38 \text{ zile}$$

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016

COMCM SA CONSTANTA

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

Calculata la cifra de afaceri, indicatorul reprezintă numărul de zile de creditare pe care managementul le-a obținut de la furnizorii săi. Valoarea lui demonstreze ca societatea își achita furnizorii sub valoarea recomandabila de 30 de zile.

c. Viteza de rotație a activelor imobilizate

Cifra de afaceri
----- = 0,02
Active imobilizate

Acest indicator arata cifra de afaceri generata de activele imobilizate.

d. Valoarea de rotație a activelor totale

Cifra de afaceri
----- = 0,01
Total active

Acest indicator arata cifra de afaceri generata de activele totale.

3. Indicatori de profitabilitate

a. Valoarea contabila a unei acțiuni

Capitalul propriu
----- = 0,31
Număr de acțiuni

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016**COMCM SA CONSTANTA**

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

Nota 13. Numerar și echivalente de numerar**-lei-**

	2021	2022
Disponibilități la bănci în lei	4.566.458	44.293.548
Disponibilități la bănci în monedă străină	0	0
Casa în lei	785	543
Alte valori	0	0
Total	4.567.243	44.294.091

Nota 14. Descrierea veniturilor și cheltuielilor societății**a) Venituri din vânzări**

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Venituri din producția vândută	1.121.600	1.477.675	1.239.653
Venituri din marfa vândută	6.753	-	32.810
Total	1.128.353	1.477.675	1.272.463

b) Alte venituri

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Venituri din producția stocată	0	0	-96.547
Alte venituri din exploatare	107.191	10.254.487	337.054
Total	107.191	10.254.487	240.507

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016**COMCM SA CONSTANTA**

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

c) Cheltuieli exploatare

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Cheltuieli cu personalul	276.543	151.393	182.922
Cheltuieli cu materialele, marfa si alte cheltuieli externe	320.412	97.654	81.318
Cheltuieli cu amortizarea/provizioane	1.316.622	1.561.784	882.124
Cheltuieli cu alte prestațiile externe, din care:	2.686.909	310.384	806.090
-cheltuieli cu întreținerea si reparațiile	0	0	10.736
-cheltuieli cu redevențe si chirii	15.628	7.752	8.721
-prime de asigurare	6.153	4.771	3.807
-cheltuieli cu colaboratorii	0	0	0
-cheltuieli cu comisioanele si onorariile	0	0	0
-cheltuieli cu transportul de bunuri si personal	420	0	0
-cheltuieli cu deplasări si detașări	151	0	0
-cheltuieli poștale si telecomunicații	0	123	750
-cheltuieli cu serviciile bancare si asimilate	49.631	3.561	4.873
-alte cheltuieli operaționale	2.714.188	294.177	777.953
Cheltuieli cu alte impozite, taxe si vărsăminte asimilate	729.199	897.459	890.852
Alte cheltuieli	19.341	13.273.753	1.012.189
Total	5.349.026	16.292.427	3.855.495

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016**COMCM SA CONSTANTA**

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

d) Venituri si cheltuieli financiare

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Venituri din imobilizări financiare	0	0	0
Venituri din investiții financiare cedate	0	0	0
Venituri din diferențe de curs valutar	21.138	36.554	28.361
Venituri din dobânzi	5.600	727	1.558
Venituri din sconturi obținute	0	0	0
Alte venituri financiare	0	0	0
Venituri din acțiuni deținute la filiale	0	0	0
Cheltuieli cu investițiile financiare cedate	0	0	0
Cheltuieli din diferențe de curs valutar	0	130	270
Cheltuieli privind dobânzile	0	0	0
Cheltuieli cu sconturi acordate	0	0	0
Rezultat financiar	26.738	37.151	29.649

e) Cheltuiala cu impozitul pe profit/microintreprindere/specific

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Impozit profit	0	760.718	0
Impozit microintreprindere/specific	7.484	16.349	16.739

Situații financiare individuale întocmite la 31.12.2022 în conformitate cu OMFP 2844/2016**COMCM SA CONSTANTA**

Adresa : Bd. AUREL VLAICU NR 144

Cod Registrul Comerțului : J13/613/1991

Cod CAEN : 2363

CIF : 1868287

Simbol :CMCM

f) Rezultatul perioadei

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2020
Venituri totale	1.262.282	11.769.443	1.542.889
Cheltuieli totale	5.349.026	16.292.427	3.855.765
Profit brut	(4.086.744)	(4.559.265)	(2.312.876)
Impozit microintreprindere/ specific	7.484	16.349	16.739
Impozit profit	0	760.718	0
Profit net	(4.094.228)	(5.300.181)	(2.329.615)

Nota 15. Părți afiliate și tranzacții cu părți afiliate

La 31.12.2022 deține un număr de 58.915.765 acțiuni la SC SCUT SA, reprezentând 42,038 % din capitalul social al SC SCUT SA.

Nu s-au efectuat tranzacții în anul 2022.

Nota 16. Evenimente ulterioare bilantului

Pana la data de 31.12.2022, nu a fost solutionata cerere de anulare a Deciziei de impunere nr. F - CT 26/28.02.2017. In anul 2023, Curtea de Apel Constanta a solutionat definitiv cererea de anulare a Deciziei de Impunere F- CT 70/06.08.2018 si prin Hotararea 243/09.03.2023 pronuntata in dosarul 1559/118/2020 a respins definitiv cererea in anulare formulata de COMCM SA.

Prin Hotararea AGEA nr. 1/17.09.2022 a fost aprobat derularea unui program de rascumparare actiuni COMCM. Pana la 31.12.2022 nu s-a finalizat executarea acestei hotarari.

DIRECTOR GENERAL,
Gabriela Alexe